

Общество с ограниченной ответственностью

«Столичный проект-КМ»

127055, Москва г, Суцевская ул, дом № 27, строение 1, помещение II, ч.ком. 18  
ОГРН 1087746790944 ИНН 7703669479 КПП 770701001

Справка - расчет

на 30.09.2019

СВЕДЕНИЯ о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )	2,60
2	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )	0,47

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1), руб.

1	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	10 880 952 044
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (исходя из цены договоров участия в долевом строительстве п. 11 Приложения № 2 к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства)	4 192 087 161

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2), руб.

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	3 182 286 844
2	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	7 660 178 757
3	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	-
4	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы")	1 656 636 915
5	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	6 071 511 800
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	7 319 466 183
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	2 138 975 772
8	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (отраженные в разделе 4 баланса "Долгосрочные обязательства", 5 "Краткосрочные обязательства")	4 192 087 161
9	Ан - сумма активов застройщика, не связанных со строительством	3 114 316 886
10	общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, рублей	5 266 354 794
11	Чистые активы	1 422 510 090

Генеральный директор



В.И.Большунов